

2022年1月20日

-リアル店舗への出店を、より簡単に、オープンに- オンラインの商業施設出店サービス 『OMEMIE (オメミエ)』を本格スタート

株式会社丸井（本社：東京都中野区、代表取締役社長：青野 真博、以下丸井）は、株式会社 COUNTERWORKS（カウンターワークス）（本社：東京都目黒区、代表取締役 CEO：三瓶直樹、以下 COUNTERWORKS）との協業により、リアル店舗への出店サービス『OMEMIE（オメミエ）』の運用を、2022年1月20日（木）より本格的にスタートいたします。

マルイの出店サービス
OMEMIE

■ 『OMEMIE』とは

マルイ店舗への出店の検討から問い合わせ、契約までの手続きがオンラインで行える出店サービスです。1月のサービスインでは25店舗、合計約150の区画をサイトに掲載し、まずは短期出店でのお申込みを中心にスタート、将来的には長期出店のご希望への対応も視野に拡大してまいります。

・ 出店の検討材料が見える化

区画の賃料や施設内の設備、環境などの情報をサイトで公開（一部店舗を除く）するため、個人事業主やリアル出店未経験の方も、気軽に出店をご検討いただけます。

・ ご出店者さまのニーズに合った区画検索

『OMEMIE』では、ご出店者さまの希望されるエリアや利用目的などに沿った区画をサイトで検索していただけます。

・ 契約の手続きまで、すべてがオンライン

区画が決定したら、出店に関する契約内容を担当者としり合わせます。Web 会議、または『OMEMIE』内でのメッセージ機能でのコミュニケーションも可能です。最後に、電子契約を交わせば準備完了。リアル店舗での商品の販売やサービスの提供を通した、お客さまとのコミュニケーションをお楽しみいただけます。

※メッセージ機能に関しては22年春よりサービス開始予定

< 『OMEMIE』 サイトイメージ >

The screenshot displays the OMEMIE website interface. On the left, a search bar shows '新宿マルイ,有美...' and '物販'. Below it, search results for '新宿マルイ本館 8F コンセプトショップス CLOSET' are shown with a price of 17,600円/日. The main content area shows a detailed listing for this space, including an image of the interior, location (東京都新宿区), area (6.61㎡), and rental fee (17,600円/日). A '間取り図' (floor plan) icon is visible. Below the listing, there are sections for '利用可能用途' (Usage) with radio buttons for 'プロモーション', '展示会', '飲食', '物販', and '食物販'. A '最低利用日数' (Minimum usage days) section indicates '1日から利用可能' (Available from 1 day). At the bottom, there is a '問い合わせる' (Contact) button. On the right, a reservation confirmation page is shown, including a reservation ID (1234), dates (2022/5/21 18:43 to 2022/8/21-2022/8/23), and a total fee of 52,800円. A 'この内容で予約する' (Reserve with this content) button is at the bottom.

<https://about-omemie.0101.co.jp/>

■ サービス開始の背景



現在、EC サイトの開設は、サービスの普及により簡単に行えるようになり、個人や小規模事業者など、誰でもチャレンジしやすい環境になっています。一方、リアル店舗への出店は、契約形態や手続きがわかりにくく、ハードルが高いままでした。

そのような状況を改善し、どんな方でもリアル店舗の出店にチャレンジしやすい仕組みをつくるべく、19年11月に丸井グループが資本業務提携契約を締結している COUNTERWORKS と議論を重ねてまいりました。

『OMEMIE』は、COUNTERWORKS が開発したシステム『SHOPCOUNTER Enterprise (ショップカウンター エンタープライズ)』を使用しております。出店意欲を持つ方にオンラインでアプローチしながら、テナント誘致にかかる社内の情報共有、申込・契約・請求などの附帯業務を効率化するリーシングプラットフォームです。

『OMEMIE』は、『SHOPCOUNTER Enterprise』の導入第1号として運用を開始いたします。

今後も、COUNTERWORKS の持つ商業施設 DX 支援サービスの知見・技術と、年間 2 億人が来店するマルイ店舗や、小売ノウハウを持つ人材といった当社のリソースを掛け合わせ、オンライン発の新たなテナントさまやリアル店舗未経験のテナントさまの出店ニーズに柔軟にお応えし、すべての方が出店しやすいシステムを構築することで、リアル店舗のさらなる価値向上を図ってまいります。

■ COUNTERWORKS の概要

商 号 : 株式会社 COUNTERWORKS
 本 社 所 在 地 : 〒 1 5 3 - 0 0 5 1
 東京都目黒区上目黒 1-2 6-9 中目黒オークラビル 6 階
 代 表 電 話 : 0 3 (6 4 2 0) 0 7 7 3
 U R L : <https://counterworks.co.jp/>
 代表取締役 CEO : 三瓶 直樹

■ 丸井の概要

商 号 : 株式会社丸井
 本 社 所 在 地 : 〒 1 6 4 - 8 7 0 1 東京都中野区中野 4 - 3 - 2
 代 表 電 話 : 0 3 (3 3 8 4) 0 1 0 1
 U R L : <https://www.0101.co.jp/>
 代表取締役社長 : 青野 真博

■ 丸井グループの概要

商 号 : 株式会社丸井グループ
 本 社 所 在 地 : 〒 1 6 4 - 8 7 0 1 東京都中野区中野 4 - 3 - 2
 代 表 電 話 : 0 3 (3 3 8 4) 0 1 0 1 FAX 0 3 (5 3 4 3) 6 6 1 5
 U R L : <https://www.0101maruigroup.co.jp/>
 代表取締役社長 : 青井 浩