

2016年秋、柏駅前のマルイグループが生まれ変わります

「柏マルイ」と「柏モディ」

そろって10月27日グランドオープン

マルイグループは、今年4月に改装オープンした「柏マルイ」に続き、旧マルイ館（現在改装休業中）を全館リニューアル。新たな商業施設「柏モディ」を10月27日（木）にオープンいたします。

当社グループは「ひとつのマルイグループ」として、「マルイ」「モディ」の2つのストアブランドの展開を進めておりますが、この度オープンする「柏モディ」は、さらに、地元柏の商店会の皆さまとの共存により、地域の皆さまに愛される店づくりをすすめ、微力ながら、柏駅前エリアの賑わいを創出してまいります。



柏モディ 1F 店頭(イメージ)

■ 2つのストアブランドで新しい柏の街づくりに貢献

「柏モディ」がオープンする柏市は、2012年に千葉県内で「住んでみたい街No.1」に選ばれ、その後も高い人気を集めています。また、柏駅は鉄道2線が乗り入れるターミナル駅で、駅前周辺は多くの再開発計画がすすめられており、今後、駅周辺の就業者、居住者人口はさらなる増加が期待されるエリアです。

近年柏周辺エリアには、ショッピングセンターが数多くオープンし、駅周辺との競争が激しくなる中で、この度オープンする「柏モディ」は、先行してオープンした「柏マルイ」とはもちろんのこと、地元の皆さまとの連携を強化しながら、柏駅前エリアの魅力アップに貢献してまいります。地元商店街「柏二番街商店会」の皆さまとは、積極的に連携を強化。さまざまな取組みをすすめてまいります。



柏二番街商店街(上)
今年春先行オープンした柏マルイ(左)

■コンセプトは「お客さまのライフスタイルを最大限サポートする居心地のいいお店」

今回の「柏モディ」オープンにあたっては、地域のお客さまにご参加いただいた企画会議をもとに、プランニング・コンセプト開発を実施。「地域の仲間と行ける定番の場所がほしい」「肩のこらない場所でゆっくりしたい」「大人の時間を過ごしたい」などのお客さまの声に基づき、「自分らしく生きたい地域在住のお客さまのために役に立つ店」をあるべき姿に、「お客さまのライフスタイルを最大限サポートする居心地のいいお店」をコンセプトといたしました。

当社グループでは、「性別」「年代」など、特定のターゲットに絞らず、すべてのお客さまにご利用いただける店づくりをすすめておりますが、「柏モディ」についても、地域のあらゆる皆さまが、ゆったりと大人の時間をすごしていただけるバラエティに富んだコンテンツを集積します。

■店づくりのポイント ～地元の皆さまのライフスタイルをサポート～

「柏モディ」は上記のコンセプトの実現に向けて、幅広いお客さまにご利用いただけるフロア、テナント構成といたしました。

地域のお客さまの「出会い」「コミュニケーションの場」として、施設入口にはイベントスペースをご用意。お客さまに気持ちいい「時間消費」を提供してまいります。気持ち良い緑と光に囲まれた空間で、各種イベントを開催予定です。

1階には、幅広い年代のお客さまの支持を集める「コメダ珈琲」が柏エリア初出店。また2Fには、お客さまからのご要望にお応えして、オープンテラスで気持ちよくお過ごしいただけるカフェとして「タリーズコーヒー」が出店します。

その他、エリア初出店のテナントはもちろんのこと、柏エリアで人気の高いショップも、柏モディオープンに当たり、移設やリニューアルオープンなど、さらにパワーアップいたします。



店頭のイベントスペース(イメージ)



エリア初出店の「コメダ珈琲店」



「タリーズコーヒー」ではオープンテラスもご用意

■「モディ」と「マルイ」共通の施設カード「エポスカード」を発行

マルイグループは、1960年に「日本初のクレジットカード」の発行をスタートし、その後もお客さまのニーズ、時代の変化に合わせて進化を重ねてまいりました。

「エポスカード」は、V i s aのスペシャルライセンス（直接発行権）を取得。お申し込み当日に「V i s a付カードの店頭即時発行」をおこなうので、お申し込み当日から、カードのすべての機能、特典がご利用可能となります。



■マルイグループ一体運営に向けた新たな取組み

「柏モディ」では、マルイグループで初めて、「マルイの専門店」と「エポスカードセンター」の融合に取り組めます。1階の「ザッカセレクト by OIOI」と「エポスカードセンター」を1つのショップとして融合。双方のスタッフが連携して運営します。雑貨ショップとしての「小売」、そして「カードセンター」の2つの顔を併せ持つ、マルイグループならではの独自のビジネスモデルに取り組んでまいります。



ザッカセレクト by OIOI & エポスカードセンター(イメージ)

■「博多マルイ」でも好評の「アールユー」を、初の「体験型ストア」として展開

また、「体験型ストア」初のアパレルショップ、「アールユー by OIOI」が、全国に先がけ「柏モディ」に登場します。「アールユー」ではレディスパンツを主力アイテムとして展開。最大12サイズのウエストサイズをはじめ、シルエット、長さなど、さまざまなサイズのサンプルを自由にお試しいただけます。気に入った商品は、スマートフォンや店頭のタブレットを通じて注文。後日お客さまの自宅などへお届けいたします。当社グループとしては、お客さまにピッタリの商品をお選びいただける新たなビジネスモデルとして、取組みをすすめております。



■「柏モディ」フロア概要

柏モディの店づくりに際しては、従前の「丸井柏店 マルイ館」時点よりお客さま座談会を実施。地域のお客さまを中心に、さまざまなご意見を頂き、その声にお応えする形でフロア構成を決定いたしました。

1階は、地元のお客さまがくり返しご利用いただく食関連を中心に展開し、2～4階には雑貨・アパレルを集積。上層階には、地元の皆さまのご要望の多いサービステナントを中心に展開いたします。

フロア	テーマ	カテゴリー
6F	自分磨きで心地よい気持ちと時間を	カルチャー・サービス
5F	楽しみとこだわりが見つかる場所	書籍
4F	駅近くの快適な毎日	ファミリーファッション
3F	ユニセックスで楽しめる普段使いのフロア	ライフスタイル・ファッション・雑貨・サービス
2F	光を感じる気持ちの良いカフェと、暮らしに彩りを	ライフスタイル・ファッション・雑貨・サービス・カフェ
1F	毎日がちょっと楽しくなるフロア	食物販・雑貨・サービス・カフェ

●日常をちょっぴり贅沢に気持ちにする「食のコーナー」

1階には、日常をちょっぴりぜいたくにするスイーツやベーカリーなどの食物販テナントが勢ぞろいです。

1階「ドンクエディテ/ミニワン」

神戸生まれの老舗ベーカリー「ドンク」による焼きたてパンのセレクトショップです。コーンパンなどのおなじみの定番商品から柏モディだけのオリジナル商品まで。焼きたてのミニクロワッサンが人気の「ミニワン」やイートインコーナーも併設しています。



1階「カルディコーヒーファーム」

こだわりのオリジナルコーヒー豆30種をはじめ、見ているだけで楽しくなるような世界各国の珍しい食材やお菓子、ワイン、チーズ、スパイスなどが所狭しと並んでいます。



1階「ゴンチャ」

台湾発・アジア中心に世界1300店舗超を展開する世界有数のティーブランド。日本へは昨年に東京・原宿表参道に上陸しました。本場の上質な台湾ティーが、カジュアルなスタイルと手軽な価格で楽しめることあって人気沸騰中です。また、ドリンクの甘さ、氷の量、トッピングの追加など、全てのお好みにできる点も人気の秘密です。



1階「ブリジェラ」

ブリオッシュ・コン・ジェラートと呼ばれるブリオッシュ生地
にジェラートを挟む、イタリアのシチリア発祥のスイーツ。季節
の完熟フルーツを使うなど、本場イタリアで修行した職人がつく
り出す安心・安全のジェラートを提供します



●地元の皆さまのライフスタイルを応援するテナントが勢ぞろい

柏エリア初登場のテナントをはじめ、性別や年代を問わず、地元のお客さまの支持を集めるおなじみのショップも、「柏モディ」オープンを機に大きくリニューアル。お客さまの幅広いニーズにもお応えいたします。

3階「ザ・スーツカンパニー」



品質に妥協することなく、確かな生地を使い、縫製も丁寧に仕上げる。ファッション性は高く、そして何よりフェアな価格であること。ビジネスパーソンにとって、最適で最良なリアルクローズをご提案します。

3階「シュープラザ」

SHOE・PLAZA

人気の「ブランドスニーカー」から、他では購入できない「シュープラザ限定商品」まで、メンズ・レディースシューズはもちろん、キッズシューズも充実の品揃えです。



3階「ピロースタンド」

世界でたった1つのあなたにピッタリな枕をおつくりします。
西川のピロースタンドバイザーを取得したスタッフが測定、作成、調
整までをおこないます。お買い上げ後1年間は、何度でも無料で
再調整いたしますので安心です。



眠りのソムリエがつくるオーダーメイド枕
PILLOW STAND
by TOKYO NISHIKAWA

4階「ユニクロ」



いつでも、どこでも、だれでも着られる、ファッション性のあるベーシックカジュアルをご提供します。

5階「ジュンク堂書店」



品揃えの良さにトコトンこだわった500坪の大型書店が柏にやってきました。趣味・実用書・学習参考書はもちろん、他には置いていない高度な専門書まで、本好きのお客さまのさまざまなご要望にお応えします。

6階「銀座山野楽器 ヤマノミュージックサロン柏」

お子さまから大人、シニアの方まで楽しめる音楽教室です。楽器はご用意していますので、手ぶらで通っていただけます。さまざまな楽器や声楽、バレエなど、コースも充実。まずは無料体験レッスンで、気軽に始めてみませんか。



■ 「マルイ」「モディ」一体で柏の賑わいに貢献してまいります

4月先行オープンした「柏マルイ」は、その後も地元のお客さまにご利用いただけるテナントのオープンや、話題のイベントを継続的に展開しております。8月には、1階にコンビニエンスストアの「ミニストップ」、そして8階にはエステサロン「デ・アィムプラス」が新たにオープン。また、1階のイベントスペースでは、アニメをはじめとする、さまざまなイベントを開催しております。

「柏モディ」と「柏マルイ」は連携を強化しながら、マルイグループ一体となって、柏エリアの地域の皆さまに永くご支持いただける店づくりを続けてまいります。

●柏モディ 出店テナント

2016/9/8現在

フロア	店舗名	カテゴリー		
			千葉県初	柏市初
6F	銀座山野楽器 ヤマノミュージックサロン柏	サービス		
	はれのひ	サービス	○	○
5F	ジュンク堂書店	雑貨		○
4F	ユニクロ	アパレル		
3F	シュープラザ	雑貨		○
	ふくいメガネSpot	雑貨	○	○
	ピロースタンド	雑貨	○	○
	ムーヴ	雑貨		
	ザ・スーツカンパニー	アパレル		
	ヴィサージュ ディオ	サービス		
	ほけんの窓口	サービス		
	Try-T スノーボード	スポーツ		
	エステティックTBC	サービス		
2F	タリーズコーヒー	カフェ		
	パンジー	雑貨		
	キタムラK2	雑貨		
	スマプラ	雑貨		○
	マスティック	アパレル	○	○
	アールユー by OIOI (仮)	アパレル		
	ヘムト	アパレル		
	ナチュラルミスト	アパレル		
	ブランドヴィー	アパレル		○
	ハヴァナイストリップ	アパレル		
	ベラスピーガ	アパレル		
	アールズステージ	アパレル		○
	エムニ センソユニコ	アパレル		
	リフレッシュ15	サービス		
開運館E&E	サービス			
1F	コメダ珈琲店	カフェ		○
	ゴンチャ	カフェ	○	○
	コムフォー	飲食店		○
	とんかつ柏あき山	飲食店		
	インド料理ムンバイ	飲食店	○	○
	ドンクエディテ/ミニワン	食物販		
	カルディコーヒーファーム	食物販		
	ビアードパパ	食物販		
	H's CREAM	食物販		○
	ロシェン	食物販		
	ブリジェラ	食物販	○	○
	ザッカセレクトby OIOI	雑貨		
	エポスカード	サービス		
	ルアンプルアン	サービス	○	○
	カットファクトリー	サービス		○
	イーエックス	サービス	○	○
	おしゃれ工房	サービス		
	オリックス保険プラザ	サービス		○

■「柏マルイ」店舗概要

店 名：「柏マルイ」
 開 店 日： 2016年5月20日（金）
 所 在 地： 〒277-0005 千葉県柏市柏1-1-11
 店 長： 西浦 陽一
 売 場 面 積： 8,220㎡
 基本営業時間： 10:30～20:00

■「柏モディ」店舗概要

店 名：「柏モディ」
 開 店 日： 2016年10月27日（木）
 所 在 地： 〒277-0005 千葉県柏市柏1-2-26
 館 長： 稲本 幸男
 売 場 面 積： 10,590㎡
 基本営業時間： 10:30～20:00

■(株)丸井グループの概要

商 号： 株式会社 丸井グループ
 本社所在地： 〒164-8701 東京都中野区中野4-3-2
 代 表 電 話： 03(3384)0101 FAX 03(5343)6615
 U R L： <http://www.0101maruigroup.co.jp>
 社 長： 青井 浩
 店 舗 数： マルイ 25店舗、モディ 4店舗
 主な関連会社： (株)丸井、(株)エポスカード、(株)エイムクリエイツ ほか